

## Продается действующая производственная база \"Будцентрдівр\", г. Бердичев



Житомир, Україна

Территория зоны оснащена подъездными автодорогами. С трех сторон земельный участок граничит с частной застройкой. Въезд на участок со стороны улицы Войкова, перпендикулярной улице Володарского, по которой проходит автомагистраль Житомир-Хмельницкий.

Земельный участок находится в периферийной экономико-планировочной зоне г. Бердичева.

В пешеходной доступности к объекту находятся остановки общественного транспорта, предприятия торговли и быта. На площадке расположено пять производственных помещений и одно административно-бытовое здание, общей площадью 900 кв. м. Два гаража с техническими ямами. Земельный участок можно рассматривать как отдельную огороженную площадку с отдельным подъездом, общей площадью 2,2 га, из которых 40% асфальтированное покрытие.

На территории предприятия находятся трансформаторная подстанция мощностью 160 кВт, является централизованное водоснабжения, расстояние до источников газоснабжения 100 м. Отопление автономное. А так же 2 телефонные линии, интернет и видеонаблюдение. 2 котельни на дровах.

Расстояние от земельного участка до:

центр города - 4 км

железнодорожного вокзала - 5 км

автовокзала - 5 км.

---

Price: **650 000 \$**

Тип оголошення:  
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

**Алексей Степанович**

**0966247651**